



Rivitalo, 1-kerroksinen

Suunnittele itse 1-kerroksinen rivitalo

1-kerroksinen rivitalo tarjoaa esteetöntä asuintilaa. Emme suunnittele talomalleja, joihin voi tehdä vain pieniä muutoksia. Suunnittelemme juuri haluamasi rivitalon elementtijärjestelmämme pohjalta. Valittavana on useita vakioleveyksiä, ja rivitalosta saa käytännössä lähes niin pitkän kuin haluat. Mellby Home tarjoaa täyden vapauden pohjapiirustuksen suunnitteluun itse, mutta voimme myös auttaa siinä. Suunnittele haluamasi rivitalo ja valitse siihen paneelit, kattopinnoite, ikkunat ja ovet. Suunnittele 1-kerroksinen rivitalo, joka sopii tarpeisiisi ja alueellesi. Hyödynnä apuamme tai suunnittele rakennus itse, niin saat hinnan suoraan [iArcitect-suunnitteluohjelmassa](#).

Esimerkkirivitalo, 1-kerroksinen

Olemme suunnitelleet esimerkkitalon 1-kerroksisesta rivitalosta. Voit viedä sen [suunnitteluohjelmaamme](#) ja tehdä siihen haluamasi muutokset tai suunnitella täysin oman

ratkaisun. 1-kerroksinen esimerkkirivitalomme on suunniteltu pienelle lapsiperheelle tai vanhemmalle pariskunnalle, joka tarvitsee toimivan pohjaratkaisun yhdessäoloa varten ja tilaa yövieraille tai kotitoimiston. Pukeutumishuonetta voidaan käyttää kolmantena makuuhuoneena tarvittaessa. Toisin sanoen pohjapiirustus on joustava, ja se tarjoaa useita mahdollisuuksia. Keittiön ja olohuoneen avoin pohjaratkaisu yhdessä ikkunoiden ja terassioven kanssa antaa valoisan ja tilavan vaikutelman. WC ja keittiö sijaitsevat keskitetysti lähekkäin putkivetojen kustannusten alentamiseksi.

Hintaesimerkki: 1-kerroksisesta rivitalosta

Ulkomitat	Hinta elementteinä*	Hinta pystytettynä
1. 9,2 x 27,7 m (274 kvm)	113 950 €	Kysy hinta ottamalla yhteyttä
2. 274 m ² , 2 makuuhuonetta kummassakin	113 950 €	Kysy hinta ottamalla yhteyttä

Hintaesimerkki sisältää seuraavat

- Seinäelementti, 68 × 145 mm:n runko, tuulensuojalevy, tuuletusrima ja pystysuuntainen urapaneeli 22 × 145 mm pohjamaalattuna valkoiseksi. Elementteihin on asennettu 145 mm:n eriste ja höyrynsulkumuovi.
- Lisäkoolaus ja 70 mm:n lisäeriste (asennuskerros). Toimitetaan erikseen.
- Lastulevyt ja kipsilevyt ulkoseinien sisäpintaan. Toimitetaan erikseen.
- Seinän kokonaispaksuus on 284 mm.
- Palomuuuri (EI60) asuntojen väliin. Toimitetaan erikseen.
- Elitefönsterin alumiinipinnoitetut ikkunat, joiden U-arvo on 1,0. Määrä ja koko pohjapiirroksen mukaan. Toimitetaan asennettuna seinäelementteihin ulkopuolen pielilautojen, vuorilautojen ja peltien kanssa.
- Elitefönsterin alumiinipinnoitettu terassiovi. Määrä ja koko pohjapiirroksen mukaan. Toimitetaan asennettuna seinäelementteihin ulkopuolen pielilautojen, vuorilautojen ja peltien kanssa.
- Ekodoorin ulko-ovet. Määrä ja koko pohjapiirroksen mukaan. Toimitetaan asennettuna seinäelementteihin ulkopuolen pielilautojen, vuorilautojen ja peltien kanssa.
- Valmiiksi paneloidut päätykolmiot.
- Vapaasti kantavat, CE-merkityt ristikkorakenteiset kattotuolit, joissa on avoimet räystäät.
- Katossa on aluskatteena raakaponttilauta, aluskatekangas, rimat ja betonikattotiilet.

- Sisäkatossa on höyrynsulkumuovi, harvalaudoitus ja 13 mm:n kipsilevyt ja valmius eristämiseen puhallusvillalla.
- Ullakon portaikko, 3 kpl.
- Smyygilaudat puuta ja peitelevyt.
- Sadevesijärjestelmä, sadevesikourut ja syöksyputket peltiä.
- Aluspalkin eriste.
- Venttiilit ullakon ilmanvaihtoon.
- Naulat, ruuvit ja kiinnityshelat.

[Lue lisää tarjoukseen sisältyvistä materiaaleista](#)

Inspiraatiokuvia



