



Rivitalo 1,5-kerroksinen

Suunnittele 1,5-kerroksinen rivitalo

Saat täyden vapauden suunnitella rivitalosta juuri sellaisen kuin haluat ja laatia siihen kohderyhmälle sopivan pohjaratkaisun. Emme suunnittele kiinteitä talomalleja rakennushinnan alentamiseksi. Joustavien elementtiemme avulla voimme suunnitella rivitalon erittäin kilpailukykyiseen hintaan. Valittavana on useita vakioleveyksiä, ja 1,5-kerroksisesta rivitalosta saa käytännössä lähes niin pitkän kuin haluat. Voit myös suunnitella kohderyhmälle sopivan pohjaratkaisun. Suunnittele haluamasi rivitalo valitsemalla ulkopaneeli, kattopinnoite, ikkunat ja ovet. Hyödynnä apuamme tai suunnittele rivitalo itse, niin saat hinnan suoraan [iArcitect-suunnitteluohjelmassa](#).

Esimerkki 1,5-kerroksisesta rivitalosta

Olemme suunnitelleet esimerkkitalon 1,5-kerroksisesta rivitalosta. Voit viedä sen [suunnitteluohjelmaamme](#) ja tehdä siihen haluamasi muutokset tai suunnitella täysin oman

ratkaisun. Olemme suunnitelleet 1,5-kerroksisesta rivitalosta esimerkkitalon, joka on sekä tyylikäs että käytännöllinen. Alakerran päämakuuhuoneessa on erillinen pukeutumishuone, ja sisäänkäynnin yhteydessä oleva tilava kodinhoitohuone on käytännöllinen arjessa. Portaiden alle voidaan sijoittaa pieni ruokakomero, joka tuo lisätilaa keittiöön. Kolmen makuuhuoneen pohjaratkaisu sopii modernille perheelle, ja asunnossa on myös runsaasti säilytystilaa.

Hintaesimerkki 1,5-kerroksisesta rivitalosta

Ulkomitat	Hinta elementteinä*	Hinta pystytettynä
1. 8,7 x 25,3 m (220 m ² , 3 makuuhuone)	160 610 €	Kysy hinta ottamalla yhteyttä
2. Pohjapiirros: 220 m ² , 3 makuuhuone	160 610 €	Kysy hinta ottamalla yhteyttä

Hintaesimerkki sisältää seuraavat

- Seinäelementti, 68 × 145 mm:n runko, tuulensuojalevy, tuuletusrima ja pystysuuntainen urapaneeli 22 × 145 mm pohjamaalattuna valkoiseksi. Elementteihin on asennettu 145 mm:n eriste ja höyrynsulkumuovi.
- Lisäkoolaus ja 70 mm:n lisäeriste (asennuskerros). Toimitetaan erikseen.
- Lastulevyt ja kipsilevyt sisäseiniin. Toimitetaan erikseen.
- Seinän kokonaispaksuus on 284 mm.
- Palomuri (EI60) asuntojen väliin. Toimitetaan erikseen.
- Ala- ja yläkerroksen välinen palkisto 45 × 220 mm. Lastulevyt lattiaan ja 70 mm:n askelääntä vaimentava eriste.
- Elitefönsterin alumiinipinnoitetut ikkunat, joiden U-arvo on 1,0. Määrä ja koko pohjapiirroksen mukaan. Toimitetaan asennettuna seinäelementteihin ulkopuolen pielilautojen, vuorilautojen ja peltien kanssa.
- Elitefönsterin alumiinipinnoitetut terassiovet. Määrä ja koko pohjapiirroksen mukaan. Toimitetaan asennettuna seinäelementteihin ulkopuolen pielilautojen, vuorilautojen ja peltien kanssa.
- Fakro-kattoikkunat: Määrä ja koko pohjapiirroksen mukaan.
- Ekodoorin ulko-ovet. Määrä ja koko pohjapiirroksen mukaan. Toimitetaan asennettuna seinäelementteihin ulkopuolen pielilautojen, vuorilautojen ja peltien kanssa.
- Valmiiksi paneloidut päätykolmiot.

- Vapaasti kantavat, CE-merkityt kehäristikot, joissa on avoimet räystäät.
- Katossa on aluskatteena raakaponttilauta, aluskatekangas, rimat ja betonikattotiilet.
- Sisäkatossa on höyrynsulkumuovi, harvalaudoitus ja 13 mm:n kipsilevyt ja valmius eristämiseen puhallusvillalla.
- Yläkerroksessa viisto katto, jossa 285 mm:n eriste, 12 mm:n lastulevy ja 13 mm:n kipsilevyt.
- Ullakon portaikko, 3 kpl.
- Smyygilaudat puuta ja peitelevyt.
- Sadevesijärjestelmä, sadevesikourut ja syöksyputket peltiä.
- Aluspalkin eriste.
- Venttiilit ullakon ilmanvaihtoon.
- Naulat, ruuvit ja kiinnityshelat.

[Lue lisää tarjoukseen sisältyvistä materiaaleista](#)

Inspiraatiokuvia



