



Garage med övervåning

Skapa ditt alldeles egna garage med övervåning

Vi på Mellby Home jobbar inte med modeller av garage med övervåning som du kan ändra lite på. Vi låter våra kunder skapa sitt drömgarage och gör byggsats av det. Ett dubbelgarage med övervåning kan utformas på många olika sätt för att passa dina behov - skapa en lägenhet på garaget för uthyrning och tjäna lite extrapengar, bygg ett loft för förvaring, ett gästrum, drömboendet för tonåringarna eller ett kontor ovanpå garaget. [I vårt ritsystem iArchitect](#) kan du rita ditt garage som du vill ha det och få pris direkt. Du kan även få pris inklusive montage och markarbete.

Garage med loft eller bostadsklassad övervåning?

Vi har två klasser av garage med övervåning.

Garage med loft passar om du ska ha ovanvåningen som förvaringsyta, extrarum, gästrum eller liknande. Maxbelastning på golvytan är 100 kg/kvm. Dessa garage levereras alltid utan

isolering på ovanvåningen men kan fås med isolering i bjälklaget mellan garage och ovanvåning.

[Rita ditt garage med loft och få pris direkt](#)

Garage med bostadsklassad övervåning ger ett stabilt golv på övervåningen som du kan lägga klinker på om du ska ha ett badrum där. Övervåningen är alltså bostadsklassad enligt gällande byggregler. Dessa garage levereras med isolering på ovanvåning om ej annat valts. Garage med bostadsklassad övervåning finns i 1,5- och 2-plan.

[Rita ditt garage med bostadsklassad övervåning 1,5-plan och få pris direkt](#)

[Rita ditt garage med bostadsklassad övervåning 2-plan och få pris direkt](#)

Bygga själv eller få det uppsatt

Vi levererar våra garage i byggsats med elementsystem ([väggelement](#)) som är mestadels 1 200 mm breda som enkelt kan hanteras av både byggare och dig som vill bygga själv. Garage med övervåning och garage med loft går att få i flera olika standardbredder och längden kan du välja i stort sett hur lång du vill. Beroende på vilken typ du väljer kan du sätta takfönster och takkupa för att ge mer ljus och karaktär till byggnaden.

Hur vill du ha ditt garage? Tillsammans med oss skapar du ett garage med övervåning som passar dig. Vårt smarta byggsystem gör att vi kan skapa flera miljoner olika modeller av garage. Så varje garage blir kundunikt. Testa att rita din garagedröm genom att välja rätt typ för dig och klicka på en av startlänkarna ovan. Då får du pris direkt i systemet eller [kontakta oss så hjälper vi dig](#).

Exempel garage med övervåning

För att du ska få en känsla för våra garage har vi tagit fram några exempel på garage med övervåning. Du kan antingen köpa dem precis som de är eller klicka på dem och öppna dem i ritsystemet, ändra och få pris direkt.

Prisexempel garage med övervåning

Yttermått	Pris som byggsats*	Pris monterat och klart
------------------	---------------------------	--------------------------------

1. 7,48 x 8,49 m	27 820 €	Kontakta oss för pris
2. 7,48 x 8,49 m	30 890 €	Kontakta oss för pris
3. 6,28 x 8,49 m	52 410 €	Kontakta oss för pris
4. 7,48 x 9,69 m	66 170 €	Kontakta oss för pris

I prisexemplet ingår följande

Priset bygger på de val av material som gjorts för varje exempel. Du får en detaljerad beskrivning i din offert och du kan även se och ändra materialval i ritsystemet. Våra garage levereras komplett till varje spik och uppfyller kraven enligt gällande lagstiftning. Vi lämnar minst 10 års garanti på den levererade byggnaden.

- Vägg : regelstomme, vindskydd, luftläkt och ytterpanel
- Takstolar, CE-märkta
- Tak: betongpannor, strö, bärläkt och underlagstak. Tak med vinkel >14° levereras med plåttak.
- Bjälklag: 45×220 mm bjälkar, isolering 220 mm, plast och takgips på undersidan samt 22 mm golvspånskiva. (Gäller garage med bostadsklassad övervåning)
- Bärande mittbalk och stolpar. (Gäller garage med bostadsklassad övervåning)
- Takskjutport med portmotor antal och storlek anges i ritsystemet
- Dörrar från Ekodoor. Antal och storlek anges i ritsystemet.
- Fönster från Elitfönster. Antal och storlek anges i ritsystemet.
- Sylltätning
- Insektsnät
- Vindavstyvningsbeslag
- Spik, skruv och infästningsbeslag

[Läs mer om ingående material](#)

Inspirationsbilder







