



1-planshus från Mellby Home kommer med marknadens bästa garantier

Skapa ditt enplanshus

Mellby Home jobbar inte med fasta husmodeller. Vi vill ge dig frihet att skapa ditt drömhushus utifrån alla miljoner varianter vi kan bygga med vårt byggsystem. Vi har ändå skapat två stycken exempelhus för att ge er lite inspiration att påbörja ert husprojekt. Du kan antingen köpa något av exempelhusen precis som de är eller ta upp dem i [ritsystemet iArchitect](#) och designa om dem som ni vill ha det.

Vi levererar våra hus i [väggelement](#) som är mestadels 1 200 mm breda som enkelt kan hanteras av både byggare och dig som vill bygga själv. Det gör att du har stor frihet att utforma ditt hus precis som du vill ha det. Vi jobbar med fribärande takstolar på våra enplanshus vilket gör att du kan sätta innerväggar var du vill och skapa din egen planlösning. Vi erbjuder flera standardbredder för 1-planshus och längden på huset bestämmer du själv. Du kan även bygga hus i vinkel och skapa hus i L-, T- och H-form. Hos

oss är du fri att skapa din husdröm som du vill ha det – testa själv i [vårt ritsystem](#) eller skicka en offertförfrågan.

Två exempel på 1-planshus

Exempelhuset på bilderna nedan är 113 kvm. Där har vi placerat sovrummen i ena delen av huset för att ha familjen samlad och ge närhet till badrummet. En öppen planlösning mellan kök, vardagsrum och matplats ger härliga sociala ytor. Fönsterdörren och de höga fönstren i vardagsrummet ger ett härligt ljus och möjlighet till en vacker utsikt. Grovköket har utrustats med goda möjligheter till förvaring.

Vi har även skapat ett exempelhus som är 141 kvm. Här har vi ett lugnt och avskilt master bedroom med egen klädkammare och toalett. Vi har valt att lägga allrum/TV-rum separat så att kök och vardagsrum blir mer sociala ytor utan störningar från TV-tittande.

Prisexempel: 1-planshus

Yttermått	Pris som byggsats*	Pris monterat och klart
1. 8,7 x 14,5 m (113 kvm, 3 sovrum)	59 280 €	Kontakta oss för pris
2. 113 kvm planritning, 3 sovrum	59 280 €	Kontakta oss för pris
3. 9,9 x 15,7 m (141 kvm, 4 sovrum)	70 400 €	Kontakta oss för pris
4. 141 kvm planritning, 4 sovrum	70 400 €	Kontakta oss för pris

I prisexemplet ingår följande

- Väggblock, 68 × 145 mm stomme, vindskydd, luftläkt och stående spårpanel 22 × 145 mm grundmålad vit. Levereras med 145 mm isolering monterad i blocken samt diffusionsplast.
- Extra regel samt isolering för ytterligare 70 mm isolering.
- Spånskiva och gips till insida vägg. Levereras löst.
- Den totala vägg tjockleken är 284 mm.
- Fönster från Elitfönster, aluminiumklädda med U-värde 1,0. Antal och mått enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med smygar, foder och plåtar.
- Fönsterdörr från Elitfönster, aluminiumklädd U-värde 1,0. Antal och mått enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med smygar, foder och plåtar.
- Ytterdörrar från Ekodoor U-värde 1,1. Antal och mått enligt planritning. Levereras

monterade i väggblock med smygar, foder och plåtar.

- Färdigpanelade gavelspetsar.
- Fribärande, CE-märkta fackverkstakstolar med öppna takfötter.
- Yttertak består av underlagstak av råspont, takduk, läkt och betongtakpannor.
- Innertak med diffusionsplast, glesreglar och 13 mm gipsskivor, förberett för isolering med lösull.
- Vindstrappa.
- Vindskivor av trä med täckplåt.
- Takavvattning, rännor och stuprör i plåt.
- Sylltätning.
- Ventiler för ventilation av vinden.
- Spik, skruv och infästningsbeslag.

[Läs mer om ingående material](#)

Inspirationsbilder











