



1,5-planshus erbjuder härliga snedtak på övervåningen

Skapa ditt 1,5-planshus

Mellby Home gör inte husmodeller som du kan ändra lite på. Med oss har du full frihet att skapa ditt drömhus med vårt byggsystem. Med våra [flexibla leveransalternativ](#) kan du välja om du vill få huset uppbyggt eller levererat i elementsystem för att själv bygga det. Vi erbjuder flera standardbredder på 1.5-planshus och du kan även få det hur långt du vill. Med takkupa eller takfönster samt utbyggnader kan du skapa många miljoner olika byggnader. Testa själv i vårt [ritsystem iArchitect](#) eller skicka en offertförfrågan.

Exempel på 1.5-planshus

För dig som vill ha inspiration har vi ändå tagit fram ett exempelhus med 1,5 plan. Ni kan naturligtvis köpa det precis så som vi har skapat det eller så kan ni [plocka upp det i](#)

[ritsystemet och ändra](#) på det precis som ni vill ha det.

1.5-planshuset på inspirationsbilderna nedan har en inre yta om 158 kvm (entréplan 93 kvm, övervåning 65 kvm) och en byggyta på 105 kvm. Redan i entrén möts du av ljuset från de stora fönstren i vardagsrummet. Detta är ett hus med ordentliga sociala ytor och vi har lagt in mycket förvaring för en funktionell vardag. Vi har skapat en öppen planlösning mellan kök och vardagsrum som ger fina sällskapsytor och ett vackert ljusflöde. På övervåningen har vi samlat familjens sovrum och en walk in closet i anslutning till det stora sovrummet. Alla rum med vatten och avlopp är strategiskt placerade för att minska rördragning vilket sparar pengar. Öppna i ritsystemet och anpassa efter dina önskemål.

Prisexempel 1,5-planshus

Yttermått	Pris som byggsats*	Pris monterat och klart
1. 8,7 x 12,1 m (158 kvm, 3 sovrum)	86 910 €	Kontakta oss för pris
2. 158 kvm planritning, 3 sovrum	86 910 €	Kontakta oss för pris

I prisexemplet ingår följande

- Väggblock, 68×145 mm stomme, vindskydd, luftläkt och stående spårpanel 22×145 mm grundmålad vit. Levereras med 145 mm isolering monterad i blocken samt diffusionsplast.
- Extra regel samt isolering för ytterligare 70 mm isolering.
- Spånskiva och gips till insida vägg. Levereras löst.
- Den totala vägg tjockleken är 284 mm.
- Bjälklag mellan under och övervåning 45×220 mm. med golvspånskivor och 70 mm stegdämpande isolering.
- Aluminiumklädda fönster från Elitfönster. u-värde 1,0. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med smyggar, foder och plåtar.
- Takfönster Fakro: Antal och storlek enligt planritning. u-värde 1,2
- Ytterdörrar från Ekodoor. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med smyggar, foder och plåtar.
- Färdigpanelade gavelspetsar.
- Fribärande, CE-märkta ramtakstolar med öppna takfötter.
- Yttertak består av underlagstak av råspont, takduk, läkt och betongtakpannor.
- Innertak med diffusionsplast, glesreglar och 13 mm gipsskivor, förberett för isolering

med lösull.

- Snedtak övervåning 285 mm isolering, 12mm spånskiva samt 13 mm gipsskivor..
 - Vindstrappa.
 - Vindskivor av trä med täckplåt.
 - Takavvattning, rännor och stuprör i plåt.
 - Sylltätning.
 - Ventiler för ventilation av vinden.
 - Spik, skruv och infästningsbeslag.
-
- Väggblock, 68 × 145 mm stomme, vindskydd, luftläkt och stående spårpanel 22 × 145 mm grundmålad vit. Levereras med 145 mm isolering monterad i blocken samt diffusionsplast.
 - Extra regel samt isolering för ytterligare 70 mm isolering.
 - Spånskiva och gips till insida vägg. Levereras löst.
 - Den totala väggjockleken är 284 mm.
 - Fönster från Elitfönster, aluminiumklädda med U-värde 1,0. Antal och mått enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med smyggar, foder och plåtar.
 - Fönsterdörr från Elitfönster, aluminiumklädd U-värde 1,0. Antal och mått enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med smyggar, foder och plåtar.
 - Ytterdörrar från Ekodoor U-värde 1,1. Antal och mått enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med smyggar, foder och plåtar.
 - Färdigpanelade gavelspetsar.
 - Fribärande, CE-märkta fackverkstakstolar med öppna takfötter.
 - Yttertak består av underlagstak av råspont, takduk, läkt och betongtakpannor.
 - Innertak med diffusionsplast, glesreglar och 13 mm gipsskivor, förberett för isolering med lösull.
 - Vindstrappa.
 - Vindskivor av trä med täckplåt.
 - Takavvattning, rännor och stuprör i plåt.
 - Sylltätning.
 - Ventiler för ventilation av vinden.
 - Spik, skruv och infästningsbeslag.

[Läs mer om ingående material](#)

Inspirationsbilder







