



2-planshus för maximal yteffektivitet

Skapa ditt 2-planshus

Mellby Home jobbar inte med fasta husmodeller. Vi erbjuder dig som kund att utforma ditt 2-planshus som du vill ha det. Med vårt smarta ritsystem kan du vara din egen arkitekt och skapa ditt drömhushus. Mellby Home erbjuder 2-planshus med flera olika taktyper och standardbredder. Längden på huset bestämmer du själv och du kan få det i stort sett hur långt du vill. Välj fönster och dörrar och placera dem där du vill och skapa tillbyggnader för din unika stil. Testa själv i vårt [ritsystem iArchitect](#) eller skicka en offertförfrågan.

Exempel på 2-planshus

Vi ger dig möjligheten att skapa huset precis så som du vill ha det men har ändå tagit fram ett exempelhus för att du ska få lite inspiration. Du kan köpa huset precis som det är eller så öppnar du det i [ritsystemet](#), ändrar som du vill ha det och får pris direkt i systemet.

Huset med pulpettak på inspirationsbilderna ovan är 165 kvm. Vi har skapat ett exempelhus

med öppen planlösning mellan kök och vardagsrum som ger fina sällskapsytor och ett fint ljusflöde. På övervåningen har vi samlat familjens sovrum och skapat rymliga sovrum och en walk-in-closet i anslutning till det stora sovrummet.

Prisexempel bostadshus i 2-plan med sadeltak

Yttermått	Pris som byggsats*	Pris monterat och klart
1. 8,68 x 10,89 m (165 kvm, 4-5 sovrum)	101 840 €	Kontakta oss för pris
2. Planlösning: 165 kvm, 4-5 sovrum	101 840 €	Kontakta oss för pris
3. 7,5 x 9,7 m (128 m ² , 3 sovrum)	85 070 €	Kontakta oss för pris
4. 128 kvm planritning, 3 sovrum	85 070 €	Kontakta oss för pris

I prisexemplet ingår följande

- Väggblock, 68×145 mm stomme, vindskydd, luftläkt och stående spårpanel 22×145 mm grundmålad vit. Levereras med 145 mm isolering monterad i blocken samt diffusionsplast.
- Extra regel samt isolering för ytterligare 70 mm isolering.
- Spånskiva och gips till insida vägg. Levereras löst.
- Den totala väggjockleken är 284 mm.
- Bjälklag mellan under och övervåning 45 x 220 mm. med golvspånskivor och 70 mm isolering.
- Aluminiumklädda fönster från Elitfönster med spröjs. U-värde 1,0. Antal och storlek enligt planritning.
- Ytterdörr från Ekodoor. U-värde 1,1. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med smygar, foder och plåtar.
- Aluminiumklädda fönsterdörrar från Elitfönster, u-värde 1,0. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med smygar, foder och plåtar.
- Färdigpanelade gavelspetsar.
- Fribärande, CE-märkta fackverkstakstolar med öppna takfötter.
- Yttertak består av underlagstak av råspont, takduk, läkt och betongtakpannor.
- Innertak övervåning med diffusionsplast, glesreglar och 13 mm gipsskivor, förberett för isolering med lösull.
- Innertak undervåning med diffusionsplast, glesreglar och 13 mm gipsskivor.
- Vindstrappa.
- Vindskivor av trä med täckplåt.

- Takavvattning, rännor och stuprör i plåt.
- Sylltätning.
- Ventiler för ventilation av vinden.
- Spik, skruv och infästningsbeslag.

[Läs mer om ingående material](#)

Inspirationsbilder



























