



1,5-plans fritidshus

Skapa ditt 1,5-plans fritidshus

Mellby Home ger dig friheten att utforma ditt 1,5-plans fritidshus som du vill. Även om vi inte tar fram husmodeller utan låter dig utforma ditt hus som du vill ha det har vi skapat ett exempel för fritidshus 1.5-plan. Du kan köpa det som det är eller plocka upp det i [ritsystemet iArchitect](#) och ändra det så som du vill ha det.

Vi bygger ditt hus i [byggsats \(elementsysteem\)](#) med väggar som är mestadels 1 200 mm breda för att skapa ett enkelt byggsystem som passar för både byggare och för de som vill bygga själva. Det gör att du har stor frihet att utforma ditt hus som du vill ha det. Vi har flera standardbredder på 1.5-planshus. Längden på ditt hus är helt fri. Med utbyggnader, takfönster och takkupor kan du designa ett hus som du vill ha det. Prova gärna att rita i vårt [ritsystem](#). Då kan du vara din egen arkitekt och få pris direkt i systemet.

Exempel 1.5-plans fritidshus

Fritidshuset på inspirationsbilderna ovan har en inre yta om 158 kvm (entréplan 93 kvm, övervåning 65 kvm) och en byggyta på 105 kvm. Vi har skapat en öppen planlösning mellan kök och vardagsrum som ger fina sällskapsytor och ett vackert ljusflöde. Vi har planerat sovrummen för att många ska få plats men även för att ge utrymme tillförvaring. Bastu och tvättstuga är något som många uppskattar i ett fritidshus. Alla rum med vatten och avlopp är planerade i ena änden av huset för att minska rördragning vilket ger en billigare byggnation.

Prisexempel: Fritidshus 1,5 plan

Yttermått	Pris som byggsats*	Pris monterat och klart
1. 8,7 x 12,1 m (158 kvm)	78 140 €	Kontakta oss för pris
2. 158 kvm, 3 sovrum.	78 140 €	Kontakta oss för pris

I prisexemplet ingår följande

- Väggblock, 68×145 mm stomme, vindsydd, luftläkt och stående spårpanel 22×145 mm grundmålad vit. Levereras med 145 mm isolering monterad i blocken samt diffusionsplast.
- Extra regel samt isolering för ytterligare 70 mm isolering.
- Spånskiva och gips till insida vägg. Levereras löst.
- Den totala väggjockleken är 284 mm.
- Bjälklag mellan under och övervåning 45×220 mm. med golvspånskivor och 70 mm stegdämpande isolering.
- Aluminiumklädda fönster från Elitfönster, u-värde 1,0. Antal och storlek enligt planlösningen
- Fakro takfönster, u-värde 1,2. Antal och storlek enligt planlösning,
- Fönsterdörr från Elitfönster, u-värde 1,0. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med smygar, foder och plåtar.
- Ytterdörrar från Ekodoor. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med smygar, foder och plåtar.
- Färdigpanelade gavelspetsar.
- Fribärande, CE-märkta ramtakstolar med öppna takfötter.
- Yttertak består av underlagstak av råspont, takduk, läkt och betongtakpannor.

- Innertak med diffusionsplast, glesreglar och 13 mm gipsskivor, förberett för isolering med lösull.
- Snedtak övervåning 285 mm isolering, 12mm spånskiva samt 13 mm gipsskivor..
- Vindstrappa.
- Vindskivor av trä med täckplåt.
- Takavvattning, rännor och stuprör i plåt.
- Sylltätning.
- Ventiler för ventilation av vinden.
- Spik, skruv och infästningsbeslag.

[Läs mer om ingående material](#)

Inspirationsbilder





