



2-plans fritidshus

Skapa ditt 2-plans fritidshus

Med ett 2-planshus maximerar du boytan på din tomt. Rita ditt drömfritidshus själv så gör vi en byggsats av det. Mellby Home levererar 2-plans fritidshus med flera olika taktyper. Mellby Home jobbar inte med husmodeller som du kan ändra på litegrann. Vi ger dig frihet att rita ditt drömboende och att vara din egen arkitekt. Vi har flera standardbredder att välja på och längden på huset bestämmer du själv. Vi erbjuder dig att rita ditt eget fritidshus i 2-plan och få pris direkt i vårt [ritsystem iArchitect](#). Välj och placera fönster och dörrar och lägg till tillbyggnader för att skapa just ditt drömboende. Våra väggelement är mestadels 1 200 mm breda vilket gör dem lätta att hantera för byggare och även för dig som vill bygga ditt hus själv. Testa att rita ditt drömhus eller kontakta oss för att få hjälp.

Exempel 2-plans fritidshus

Vi har tagit fram ett exempelhus för att ge dig inspiration. Du kan välja att köpa huset som

vi har skapat det eller plocka upp det i [ritsystemet](#) och ändra som du vill ha det. Exempelhuset på inspirationsbilderna ovan är 128 kvm, har en byggyta om 73 kvm och en boyta på 119 kvm. Vi har skapat ett rymligt exempelhus som passar er som vill ha plats för den större familjen eller många gäster. Med öppen planlösning mellan kök och vardagsrum har vi skapat goda sällskapsytor och möjlighet till en vacker utsikt. En rymlig tvättstuga och möjlighet till bastu är något många önskar i ett fritidshus. Vi har samlat rum med vatten och avlopp för att minska rördragningen och därmed byggkostnaderna.

Prisexempel: 2-plans fritidshus

Ytermått	Pris som byggsats*	Pris monterat och klart
1. 7,5 x 9,7 m (128 kvm, 3 sovrum)	86 950 €	Kontakta oss för pris
2. Planlösning: 128 kvm, 3 sovrum	86 950 €	Kontakta oss för pris

I prisexemplet ingår följande

- Väggblock, 68×145 mm stomme, vindskydd, luftläkt och stående spårpanel 22×145 mm grundmålad vit. Levereras med 145 mm isolering monterad i blocken samt diffusionsplast.
- Extra regel samt isolering för ytterligare 70 mm isolering.
- Spånskiva och gips till insida vägg. Levereras löst.
- Den totala vägg tjockleken är 284 mm.
- Bjälklag mellan under och övervåning 45 x 220 mm. med golvspånskivor och 70 mm isolering.
- Aluminiumklädda fönster från Elitfönster med spröjs. u-värde 1,0. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med smygar, foder och plåtar.
- Aluminiumklädda fönsterdörrar från Elitfönster, u-värde 1,0. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med smygar, foder och plåtar.
- Ytterdörr från Ekodoor. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med smygar, foder och plåtar.
- Färdigpanelade gavelspetsar.
- Fribärande, CE-märkta fackverkstakstolar med öppna takfötter.
- Yttertak består av underlagstak av råspont, takduk, läkt och betongtakpannor.
- Innertak övervåning med diffusionsplast, glesreglar och 13 mm gipsskivor, förberett för isolering med lösull.
- Innertak undervåning med diffusionsplast, glesreglar och 13 mm gipsskivor.

- Vindstrappa.
- Vindskivor av trä med täckplåt.
- Takavvattning, rännor och stuprör i plåt.
- Sylltätning.
- Ventiler för ventilation av vinden.
- Spik, skruv och infästningsbeslag.

[Läs mer om ingående material](#)

Inspirationsbilder









