



Radhus 2-plan

Du står för idéerna - vi gör byggsats av din radhusdröm. Vi på Mellby Home jobbar inte med husmodeller som ni kan ändra lite på. Vi skapar byggsatser av era husidéer. Med två fulla plan är det enkelt att maximera boytan. Mellby Home ger dig frihet att skapa det radhus som passar den tänkta målgrupp. Vi har flera standardbredder att välja på och vi kan bygga längorna i stort sett hur långa som helst. Med vårt flexibla elementsystem kan vi skapa radhus i 2 plan enligt era önskemål till ett lågt pris och med hög kvalitet. Ta vår hjälp att utforma radhus i två plan eller rita själv och få pris direkt i vårt ritsystem [iArchitect](#).

Exempelhus radhus 2-plan

Vi har tagit fram ett exempelhus för 2-plans radhus. Du kan även [rita en egen lösning](#) i ritsystemet eller ta vår hjälp.

När vi skapat detta exempel på 2-plans radhus har vi haft en barnfamilj med upp till 2 barn i åtanke. 3 sovrum och goda förvaringsytor har skapats på övervåningen. På undervåningen finns en rymlig hall med planerad klädförvaring under trappan. Tvättstugan i direkt

anslutning till hallen är praktiskt särskilt under de blötare månaderna. En öppen planlösning mellan kök och vardagsrum skapar rymd och ger sociala ytor med goda ljusinsläpp genom fönster och den helglasade altandörren.

Prisexempel 2-plan radhus

Yttermått	Pris som byggsats*	Pris monterat och klart
1. Radhus, 2-plan 188 kvm 8,7 x 21,7 m	165 980 €	Kontakta oss för pris
2. Planlösning: 2-plans radhus, 188 kvm	165 980 €	Kontakta oss för pris

I prisexemplet ingår följande

- Väggblock, 68×145 mm stomme, vindskydd, luftläkt och stående spårpanel 22×95 mm grundmålad vit. Levereras med 145 mm isolering monterad i blocken samt diffusionsplast.
- Extra regel samt isolering för ytterligare 70 mm isolering (installationsskikt). Levereras löst.
- Spånskiva och gips till insida yttervägg. Levereras löst.
- Den totala vägg tjockleken är 284 mm.
- Brandvägg (EI60) mellan bostäderna. Levereras löst.
- Bjälklag mellan under och övervåning 45 x 220 mm. med golvspånskivor och 70 mm isolering.
- Aluminiumklädda fönster från Elitfönster. U-värde 1,0. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med utvändiga smygar, foder och plåtar.
- Aluminiumklädda fönsterdörrar från Elitfönster. Uvärde 1,0. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med utvändiga smygar, foder och plåtar.
- Ytterdörr från Ekodoor. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med utvändiga smygar, foder och plåtar.
- Färdigpanelade gavelspetsar.
- Fribärande, CE-märkta fackverkstakstolar med öppna takfötter.
- Yttertak består av underlagstak av råspontluckor, takduk, läkt och betongtakpannor.
- Innertak övervåning med diffusionsplast, glesreglar och 13 mm gipsskivor, förberett för isolering med lösull.
- Innertak undervåning med diffusionsplast, glesreglar och 13 mm gipsskivor.
- Vindstrappa, 3 st.
- Vindskivor av trä med täckplåt.

- Takavvattning, rännor och stuprör i plåt.
- Sylltätning.
- Ventiler för ventilation av vinden.
- Spik, skruv och infästningsbeslag.

[Läs mer om ingående material](#)

Inspirationsbilder



