



Parhus 1-plan

Skapa ditt eget 1-plans parhus

Mellby Home ger dig full frihet att skapa ditt 1-plans parhus. Du väljer storlek och utformning och har full frihet att skapa din egen planlösning. Rita gärna ditt parhus i vårt [ritsystem iArchitect](#) så får du pris direkt i systemet. Vi levererar våra hus i [väggelement](#) som oftast är 1200 mm breda och enkelt kan hanteras av både byggare och dig som vill bygga själv. Vi erbjuder flera standardbredder för 1-plans parhus med sadeltak. Längden på huset bestämmer du själv och du kan få det i stort sett hur långt du vill. Ta vår hjälp eller var din egen arkitekt och rita det i vårt ritssystem.

Exempelhus parhus 1-plan

Även om vi inte jobbar med husmodeller har vi tagit fram ett exempelhus på 1-plans parhus. Du kan beställa enligt vårt förslag eller förstora, minska, ändra tak, byta och flytta fönster. Hos Mellby Home är det du som bestämmer hur det ska se ut. Var din egen arkitekt och

rita det i [vårt ritsystem](#).

Exempelhuset är ett enplans parhus med sadeltak på 27°. Det skapar ett parhus som är lättillgängligt för såväl barnfamiljen som för äldreboende eller om funktionshinder finns. Vi har skapat en öppen planlösning med generöst ljusinsläpp genom de stora fönstren och fönsterdörren. Här förlängs vardagsrummet ut i omgivningen vilket skapar extra rymdkänsla. Köket ska vara både praktiskt och ge utrymme för sociala möten. Vi har även placerat vatten och avlopp centralt för att minska kostnaderna för rördragning.

Prisexempel: Parhus 1-plan

Yttermått	Pris som byggsats*	Pris monterat och klart
1. 9,9 x 18,1 m (179 kvm, 2 sovrum)	79 720 €	Kontakta oss för pris
2. Planritning: 179 kvm, 2 sovrum	79 720 €	Kontakta oss för pris

I prisexemplet ingår följande

- Väggblock, 68 × 145 mm stomme, vindskydd, luftläkt och stående spårpanel 22 × 145 mm grundmålad vit. Levereras med 145 mm isolering monterad i blocken samt diffusionsplast.
- Extra regel samt isolering för ytterligare 70 mm isolering (installationsskikt). Levereras löst.
- Spånskiva och gips till insida yttervägg. Levereras löst.
- Den totala vägg tjockleken är 284 mm.
- Brandvägg (EI60) mellan bostäderna. Levereras löst.
- Aluminiumklädda fönster från Elitfönster med U-värde 1,0. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med utvändiga smygar, foder och plåtar.
- Aluminiumklädd fönsterdörr från Elitfönster. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med utvändiga smygar, foder och plåtar.
- Ytterdörrar från Ekodoor. Antal och storlek enligt planritning. Levereras monterade i väggblock med utvändiga smygar, foder och plåtar.
- Färdigpanelade gavelspetsar.
- Fribärande, CE-märkta fackverkstakstolar med öppna takfötter.
- Yttertak består av underlagstak av råspontluckor, takduk, läkt och betongtakpannor.
- Innertak med diffusionsplast, glesreglar och 13 mm gipsskivor, förberett för isolering med lösull.

- Vindstrappa 2 st.
- Vindskivor av trä med täckplåt.
- Takavvattning, rännor och stuprör i plåt.
- Sylltätning.
- Ventiler för ventilation av vinden.
- Spik, skruv och infästningsbeslag.

[Läs mer om ingående material](#)

Inspirationsbilder



